



Federazione Lavoratori Pubblici e Funzioni Pubbliche

FLP DIFESA

Coordinamento Nazionale



✉ piazza Dante, 12 - 00185- ROMA - ☎ 06-77201726 📠 06-77201728 - @-mail: nazionale@flpdifesa.it - web: www.flpdifesa.it

NOTIZIARIO n. 89 del 13 LUGLIO 2010

PUBBLICATO IN GAZZETTA UFFICIALE L' ELENCO PREDISPOSTO DA GENIODIFE **ELENCO DI IMMOBILI MILITARI IN USO ALLA DIFESA DA TRASFERIRE AL PATRIMONIO DISPONIBILE DELLO STATO**

Nella Gazzetta Ufficiale - serie generale - n. 149 del 29 giugno 2010, è stato pubblicato un "Comunicato" del Ministero della Difesa relativo avente per oggetto "Individuazione di alcuni immobili militari al fine del trasferimento al patrimonio disponibile dello Stato".

Come si ricorderà, il comma 3 dell'art. 14-bis del Decreto Legge 25.06.2008 - successivamente convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. - prevede che, al fine del trasferimento al patrimonio disponibile dello Stato, la Direzione Generale dei Lavori e del Demanio (Geniodife), sentita l'Agenzia del Demanio, individui con apposito decreto gli immobili che potranno essere assoggettate alle procedure previste dal comma 1 della norma sopra richiamata.

Il Direttore Generale di Geniodife ha provveduto ad emanare, in data 5 marzo 2010, il Decreto Direttoriale n. 1/2/5/2010 con il quale ha individuato un elenco di immobili militari in uso all'Amministrazione della Difesa destinate ad essere trasferiti al patrimonio disponibile dello Stato, elenco che è stato pubblicato il 29 u.s. in Gazzetta Ufficiale. Ora, gli immobili in questione potranno essere assoggettate alle procedure di alienazione, permuta, valorizzazione e gestione, nei termini di cui al comma 1 dell'art. 14-bis della L. 133/2008, che riportiamo di seguito nei passaggi più importanti:

- ❖ *"le alienazioni, permuta, valorizzazioni e gestioni dei beni.....sono effettuate direttamente dal Ministero della difesa - Direzione generale dei lavori e del demanio che puo' avvalersi del supporto tecnico-operativo di una societa' pubblica o a partecipazione pubblica con particolare qualificazione professionale ed esperienza commerciale nel settore immobiliare";*
- ❖ *"la determinazione del valore dei beni da porre a base d'asta e' decretata dal Ministero della difesa - Direzione generale dei lavori e del demanio, previo parere di congruita' emesso da una commissione appositamente nominata, dal Ministro della difesa, presieduta da un magistrato amministrativo o da un avvocato dello Stato e composta da rappresentanti dei Ministeri della difesa e dell'economia e delle finanze, nonche' da un esperto in possesso di comprovata professionalita' nella materia.....";*
- ❖ *"i contratti di trasferimento di ciascun bene sono approvati dal Ministero della difesa. L'approvazione puo' essere negata per sopravvenute esigenze di carattere istituzionale dello stesso Ministero";*
- ❖ *"i proventi derivanti dalle procedure di cui alla lettera a) ((possono essere destinati, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro della Difesa, al soddisfacimento delle esigenze funzionali del Ministero della difesa, previa verifica della compatibilita' finanziaria e dedotta la quota che puo' essere destinata agli enti territoriali interessati";*
- ❖ *"le alienazioni e permuta dei beni individuati possono essere effettuate a trattativa privata, qualora il valore del singolo bene, determinato ai sensi della lettera b) sia inferiore a quattrocentomila euro".*

In allegato, il "Comunicato" e l'elenco degli immobili pubblicato nella Gazzetta Ufficiale.

Fraternali saluti a tutti.

IL COORDINATORE GENERALE

(Giancarlo PITTELLI)

MINISTERO DELLA DIFESA

COMUNICATO

Individuazione di alcuni immobili militari al fine del trasferimento al patrimonio disponibile dello Stato (10A07841)

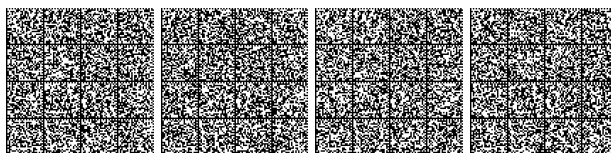
Con decreto direttoriale n. 1/2/5/2010 datato 5 marzo 2010, sono stati individuati nell'allegato elenco, al fine del trasferimento al patrimonio disponibile dello Stato, gli immobili in uso all'Amministrazione difesa da assoggettare alle procedure di alienazione, permuta, valorizzazione e gestione previste dall'art. 14-bis, comma 3 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, in legge, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.

ALLEGATO

N°	REGIONE	LOCALITA'	IMMOBILE	INDIRIZZO	NOTE
1	ABRUZZO	SULMONA (AQ)	CASERMA DE AMICIS	Via Gramsci	
2	CALABRIA	CAMPO CALABRO (RC)	DEPOSITO MATINITI SUPERIORE (FORTE BATTERIA SIACCI)	Matiniti	
3	CAMPANIA	CAPUA (CE)	CORTINA OLIVARES	Via Gran Maestro di San Lazzaro	
4	CAMPANIA	NAPOLI	CASERMA BATTISTI ALIQUOTA	Bagnoli, Via Neghelli - Via Cavalleggeri	
5	EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	EX STAMOTO	Via del Parco 14	
6	EMILIA ROMAGNA	PARMA	EX CASERMA CASTELLETTO ALQUOTA	Via Zarotto 110 ang. Via Sidoli	
7	EMILIA ROMAGNA	RAVENNA	CASERMA DANTE ALIGHIERI	Via Nino Bixio 21	Presenza di funzioni da riallocare
8	FRIULI VENEZIA GIULIA	AQUILEIA (UD)	CASERMA BRANDOLIN	Strada Terzo di Aquileia	
9	FRIULI VENEZIA GIULIA	CHIUSAFORTE (UD)	EX PALAZZINA ALLOGGI DEMANIALI	Via Roma 55,57	
10	FRIULI VENEZIA GIULIA	LUCINICO (GO)	CASERMA PECORARI	Lucinigo	
11	FRIULI VENEZIA GIULIA	PALMANOVA (UD)	CASERMA MONTEZEMOLO	Borgo Aquileia	
12	FRIULI VENEZIA GIULIA	S.LORENZO ISONTINO (GO)	CASERMA COLINELLI	San Lorenzo Isontino	
13	FRIULI VENEZIA GIULIA	TRIESTE	CASERMA VITTORIO EMANUELE III	Via Rossetti 76	
14	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	CASERMA CAVARZERANI	Via Cividale	
15	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	CASERMA FRIULI	Via Pastrengo 31	
16	FRIULI VENEZIA GIULIA	VENZONE (UD)	EX MAGAZZINI ERMOLLI	Stazione Carnia, Loc. Portis	
17	FRIULI VENEZIA GIULIA	VILLA VICENTINA (UD)	MAGAZZINO MATERIALE DA PONTE	Via Gorizia	
18	LAZIO	CIVITAVECCHIA (RM)	CASERMA DE CAROLIS	Strada Provinciale Braccianese	
19	LAZIO	MANZIANA (RM)	DISTACCAMENTO VEDETTE	Via del Ponte	
20	LAZIO	ROMA	EX DEPOSITO CARBURNTI G.C.	Vitinia	



N°	REGIONE	LOCALITA'	IMMOBILE	INDIRIZZO	NOTE
21	LAZIO	ROMA	MAGAZZINI AM	via del Porto Fluviale	
22	LAZIO	ROMA	MAGAZZINI AM	via Papareschi	
23	LIGURIA	LA SPEZIA	ALIQUOTA DEL COMPRESORIO SAN BARTOLOMEO	Via San Bartolomeo	
24	LIGURIA	LA SPEZIA	COMPRESORIO EX MAR.DI.CHI	Via XV giugno	
25	LIGURIA	LA SPEZIA	COMPRESORIO PAGLIARI	Valdilocchi	
26	LIGURIA	LA SPEZIA	DISTACCAMENTO AERONAUTICO CADIMARE	Via della Marina 15	Presenza di funzioni da riallocare
27	LIGURIA	LA SPEZIA	EX FUSIONE TRITOLO ALIQUOTA	Valdilocchi	Presenza di funzioni da riallocare
28	LIGURIA	LA SPEZIA	IMPIANTO DI CLORAZIONE EX ACQUEDOTTO M.M.	Via Pegazzano	
29	LIGURIA	LA SPEZIA	MAR.DI.CHI. - EX ARTIGLIERIA (PAGLIARI)	Pagliari	
30	LIGURIA	LA SPEZIA	CASERMA "C.E.M.M. "DUCA DEGLI ABRUZZI" (aliquota)	Viale Amendola	Presenza di funzioni da riallocare
31	LOMBARDIA	BRESCIA	CASERMA GOITO-S.GAETANO	Via Callegari - Via Spalto San Marco 41	Presenza di funzioni da riallocare
32	LOMBARDIA	CREMONA	CASERMA MANFREDINI	Via Bissolati 34	Presenza di funzioni da riallocare
33	LOMBARDIA	LEGNANO (MI)	CASERMA CADORNA	Via Cadorna 75	
34	LOMBARDIA	MILANO	CASERMA CARROCCIO	Via Mario Pagano 22	Presenza di funzioni da riallocare
35	LOMBARDIA	MILANO	CASERMA MAGENTA ALIQUOTA	Via Mascheroni 26	Presenza di funzioni da riallocare
36	LOMBARDIA	MILANO	CASERMA MAMELI	Viale Suzzani, 125	Presenza di funzioni da riallocare
37	LOMBARDIA	MILANO	CASERMA MONTELLO	Via Caracciolo 29	Presenza di funzioni da riallocare
38	LOMBARDIA	MILANO	CASERMA XXIV MAGGIO	Via Vincenzo Monti 59	Presenza di funzioni da riallocare
39	LOMBARDIA	MILANO	MAGAZZINI BAGGIO	Via Olivieri 4	Presenza di funzioni da riallocare
40	LOMBARDIA	MILANO	PIAZZA D'ARMI	Via Delle Forze Armate	
41	MARCHE	ASCOLI PICENO	CASERMA MAZZINI ALIQUOTA	Corso Umberto I	



N°	REGIONE	LOCALITA'	IMMOBILE	INDIRIZZO	NOTE
42	PIEMONTE	MONTEU DA PO' (TO)	EX DEPOSITO CARBURANTE G.P.	Monteu da Po	
43	PIEMONTE	PRAZZO (CN)	CASERMA PISACANE	Via Nazionale	
44	PIEMONTE	TORINO	CASERMA CESARE DI SALUZZO	Corso Valdocco 7 - Viale San Domenico - Via del Carmine	
45	PIEMONTE	TORINO	CASERMA "DE SONNAZ"	Via Ettore De Sonnaz	Presenza di funzioni da riallocare
46	PIEMONTE	TORINO	CASERMA LA MARMORA	Via Asti 22	
47	PIEMONTE	TORINO	M.AR.DI.CHI.	Via Bologna	Presenza di funzioni da riallocare
48	PUGLIA	BARI	3° GR. A. M.	Mungivacca - Via Torre di Mizzo 2	Presenza di funzioni da riallocare
49	PUGLIA	LECCE	CASERMA NACCI	Monteroni	Presenza di funzioni da riallocare
50	PUGLIA	LECCE	CASERMA PICO	Via Col Costadura	Presenza di funzioni da riallocare
51	PUGLIA	MONOPOLI (BA)	STAZIONE R.T. MONTEPARANO	Via Varese	
52	PUGLIA	TARANTO	MANUFATTO EX CASERMA CC DEL COMPENSORIO CHIAPPARO	Masseria Cesarea, Chiapparo	
53	PUGLIA	TARANTO	SVTAM	Pizzone, Campo Cimino	Presenza di funzioni da riallocare
54	SICILIA	CATANIA	CIRCOLO PRESIDIO UFFICIALI	Via G. D'Annunzio 3	Presenza di funzioni da riallocare
55	SICILIA	ISOLA DELLE FEMMINE (PA)	DEPOSITO GENERALE MUNIZIONI ISOLA DELLE FEMMINE	Isola delle Femmine	
56	SICILIA	MARSALA	EX 108° DEPOSITO MUNIZIONI	Strada circumvallazione Marsala	
57	SICILIA	MARSALA	ZONA LOGISTICA 35° G.R.A.M.	Stagnone	
58	SICILIA	MESSINA	EX DEPOMUNI CAMPO ITALIA	Contrada Campo Italia	
59	SICILIA	PATTI (ME)	EX CENTRO TLC DI ACQUAFICO	Contrada Acquafico	
60	TOSCANA	SCANDICCI (FI)	CASERMA GONZAGA	Via di Scandicci 320a	
61	VENETO	BAGNOLI DI SOPRA (PD)	EX BASE AEREA (ZONA LANCIO E ZONA LOGISTICA)	Via G.Galilei	Presenza di funzioni da riallocare



N°	REGIONE	LOCALITA'	IMMOBILE	INDIRIZZO	NOTE
62	VENETO	CASTELNUOVO DEL GARDA (VR)	DEPOSITO CHIARLE	Via Stazione 63	
63	VENETO	CHIOGGIA (VE)	FORTE S.FELICE ALIQUOTA	Isola di San Felice	
64	VENETO	DOSSON DI CASIER (TV)	EX DEPOSITO MATERIALI GENIO EX PVI	Via I. Pindemonte 178	
65	VENETO	FELTRE (BL)	CASERMA ZANNETTELLI	Viale Mazzini 5	
66	VENETO	ISOLA RIZZA (VR)	73° GRUPPO INTERCETTORI TELEGUIDATI (ZONA LANCIO E ZONA LOGISTICA)	Via Merle 52	Presenza di funzioni da riallocare
67	VENETO	PADOVA	CASERMA PIAVE	Via Cristoforo Moro - Riviera Paleocapa 18	Presenza di funzioni da riallocare
68	VENETO	PADOVA	CASERMA ROMAGNOLI	Via Chiesanova 141	
69	VENETO	PADOVA	PALAZZO RINALDI	Via Rinaldo Rinaldi, 26	
70	VENETO	SAPPADA (BL)	CASERMA FASIL	Borgata Ecchè 26	
71	VENETO	VALEGGIO SUL MINCIO (VR)	DEPOSITO MUNIZIONI MONTEMAMAOR	Venturelli	
72	VENETO	VALEGGIO SUL MINCIO (VR)	DEPOSITO MUNIZIONI MONTEVENTO	Montevento	
73	VENETO	VENEZIA	AREA EX SOMMERGIBILISTI, GIA' EX CASERMA BACINI	Castello	
74	VENETO	VENEZIA	CASERMA MATTER	Via Terraglio 42	Presenza di funzioni da riallocare
75	VENETO	VENEZIA	EX IDROSCALO S.ANDREA	Isola delle Vignole	Presenza di funzioni da riallocare
76	VENETO	VERONA	COMPRESORIO S.CATERINA A	Via Pestrini 58	
77	VENETO	VIGODARZERE (PD)	DEPOSITO CENTRALE SISTEMI MISSILISTICI	Via Roma 23	

10A07841

